

兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目
砂浆添加剂采购



招
标
文
件

招标项目编号：JTJS-TLCF-2022-050

招 标 人：甘肃建投建设有限公司六公司

招标时间：2022年4月13日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目（项目名称）已由 （项目审批、核准或备案机关名称）以 地字第 （批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为兰州绿城时代建设开发有限公司，招标人为甘肃建投建设有限公司六公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

项目名称：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目

项目地点：兰州高新区定连园区经十五路一支路两侧

项目规模：建筑面积约 14 万 m²

招标内容：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目所需砂浆添加剂采购

三、投标人资格要求及审查方式

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2022 年 4 月 13 日至 2022 年 4 月 15 日

(上午 8:30-12:00, 下午 14:30-18:00, 含法定公休日、法定节假日)

获取地点: 甘肃建投建设有限公司六公司安全生产科

注: 投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2022 年 4 月 20 日

递交地点: 甘肃建投建设有限公司六公司安全生产科

地 址: 甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

联系人: 韦至涵

电 话: 13919336498

注:

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

2. 因新冠肺炎疫情防控工作, 为有效减少人员聚集, 阻断疫情传播, 更好保障大家生命安全和身体健康, 各投标单位只允许一人参与投标开标工作, 并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点, 并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图, 便于招标人备案。

六、开标

开标时间: 2022 年 4 月 20 日 (因疫情原因具体日期于开标前两天通知);

开标地点: 八楼会议室

地址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjtjs.com/>发布。

八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司六公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健广场 11 号楼 0823

邮 编：730050

联系人：韦至涵

电 话：13919336498

电子邮箱：1098643121@qq.com

第二部分 投标人须知

一、工程概况：

1. 工程名称：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目
2. 工程建设地点：兰州高新区定连园区经十五路一支路两侧范围
3. 结构形式：框架-剪力墙
4. 招标单位：甘肃建投建设有限公司六公司

二、招标范围及要求：

1. 招标范围：兰州·桃李春风康养小镇（一期）项目所需砂浆采购

2. 合格投标人

2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权书》。

3. 工程工期要求

计划工期：计划开工日期 2022 年 4 月 25 日；

计划竣工日期 2023 年 8 月 24 日；

工程合同工期总日历天数：486 日历天。

4. 工程结算

4.1 本项目采用固定单价形式，详见工程量清单。

标的物名称	规格	工程量	单位	备注
砂浆王	25 公斤/ 袋	10	吨	具体用量以现场实际使用量为准
801 胶粉	0.5 公斤/ 袋	1000	袋	

4.2项目竣工验收合格后按照现场实际采购量进行结算。

4.3本单价为含税单价

5. 材料采购费用支付：采购方以收到供货方开具的发票为依据，由供货方向采购方缴纳发票认证保证金 / 元，待税务机关认证抵扣进项税额申报无误后于次月月末之前向供货方退还发票认证保证金。供货方向银行申请票据贴现所产生的票据贴现利息由供货方自行承担，与采购方无关。

6. 质量标准及要求：

6.1 执行国家现行有关行业标准及本合同约定和国家相关法律法规关于采购物品性能的规定以及施工图纸设计对产品的设计及性能参数要求；执行环境保护法，达到无污染（无污染）；不合格品退货。

6.2 具体性能参数要求：满足设计图纸要求。供货方所供的材料品种质量必须符合工程项目业主的准入品牌，若市

面上没有采购方所需的材料品种，在征得采购方书面同意并满足项目监理工程师和施工图纸上有关技术要求的情况下，可用项目业主准入的其它品牌替代。

6.3 投标人在正式供货时，需提供该产品该批次的出厂证明、合格证及检验报告。并经政府行政主管部门授权合格的实验室复检合格，若复检不合格造成的损失由投标人负责。

6.4 售后服务：供应商负责处理由于提供不合格产品质量问题造成的相关问题，包括支付费用。

6.5 供货要求：执行招标人的供货进度计划，货到现场，检验报告及合格证随货通行。满足招标人对节点工期和承包范围内工期的要求。计划开始供货日期及运输进场时间以招标人电话通知为准；要求中标人必须具备充足的人力、机具、材料以满足工程进度的需要，并按照招标人指令加快或提前供货日期。

三、投标文件

1. 投标文件的组成

1.1 标书内容包括(请按下列顺序编制并编码)：(1) 投标函；(2) 法定代表人授权书；(3) 投标报价一览表；(4) 企业资质；(5) 近三年来业绩表；(6) 投标人纳税资格证明；(7) 其它投标人认为需要增加的资料。

2. 投标报价

2.1 本次招标以实际采购量进行结算。

2.2 投标费用中包含税金。

2.3 未按照政府相关主管部门及项目经理部要求造成的

罚款由中标单位自行承担。

2.4本次招标采用邀请招标的方式进行。

2.5投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

2.7投标文件合订为一本，分正本一份，在封面标明“正本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

四、投标文件的递交

1. 投标截止时间

1.1投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

2. 投标文件的修改和撤回

2.1投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

五、开标和评标

1. 开标

1.1招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

2. 评标原则

评标小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：(1)投标价格的竞争性；(2)产品性能和可靠性；(3)经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

3. 中标条件

3.1 投标文件必须符合招标文件要求；

3.2 投标人有很好的执行合同的能力；

3.3 采用合理低价中标的原则；

3.4 投标人提供技术、商务、经济占综合优势的产品及服务。

3.5 招标人把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

4. 中标规定

4.1 中标人应按规定时间、地点与招标单位签订合同。

4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标纪要和中标通知书均作为合同附件。

4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司六公司

第三部分 投标文件

投 标 函

致： 甘肃建投建设有限公司_____公司

根据贵方为_____项目_____

材料采购的投标邀请，签字代表_____（全名、职务）
经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

法人身份证明

投标方名称：_____

地址：_____

经营期限：_____

法人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

身份证号码：_____

系_____（投标方名称）的法定代

表人。

特此证明。

投标方：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标方单位名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____材料采购的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

日期：_____年_____月_____日

