

兰州工业学院兰州新区新校区建设项目
(一期)工程公共教学楼(37-56轴, B-W轴)
项目 吊顶装饰装修专业分包工程



招
标
文
件

招标项目编号：GSJT-XM-GYXY(二)-2024-002

招 标 人：甘肃建投建设有限公司二公司

招 标 时 间：2024年4月30日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目 兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）（项目名称）已由 兰州新区城乡规划建设管理局（项目审批、核准或备案机关名称）以地字第 620110201812170101（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 兰州工业学院，招标人为 甘肃建投建设有限公司二公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

项目名称：兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）

项目地点：兰州新区职教园区

项目规模：建筑面积约 32000 m²，框架结构，地上五层。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质（建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质）和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本

分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2024 年 4 月 30 日至 2024 年 5 月 1 日

（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第 7 层 0720 室

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2024 年 5 月 15 日 15:00（北京时间）

递交地点：兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室

地 址：甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第 7 层 0720 室

联系人：张鹏中

电 话：15343672113

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 为有效减少人员聚集，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息，便于招标人备案。

六、开标

开标时间： 2024 年 5 月 15 日 15:00（北京时间）

开标地点： 兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室

地址： 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0720 室

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjt.js.com/>发布。

八、联系方式

招标人： 甘肃建投建设有限公司二公司

地 址： 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0722 室

邮 编： 730050

联系人： 张鹏中

电 话： 15343672113

电子邮箱： 763774956@qq.com

招标邀请函

我 兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）项目卫生间铝扣板吊顶、装饰装修 专业分包工程采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2024年4月30日 领取标书及施工图纸并参加投标。

1. 标书领取时间：2024年4月30日至2024年5月1日（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00）（北京时间）。

2. 投标文件递交、截止时间：2024年5月15日 15:00（北京时间）为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3. 投标文件递交地址 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷124号第七层0720室。

4. 开标评标时间、地点：2024年5月15日下午15:00（北京时间）在 兰州市七里河区中天健11号楼七楼会议室。

5. 现场踏勘由投标人自行安排。

6. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

联系人：张鹏中

电 话：15343672113

第二部分 投标人须知

1. 工程概况

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

项目名称：兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）

项目地点：兰州新区职教园区

项目规模：公共教学楼（37-56轴，B-W轴），地上五层，框架结构，建筑面积约 32000 m²。

2. 招标范围及要求

2.1 招标范围：以施工图纸设计范围内卫生间铝扣板吊顶装饰装修工程的所有施工。

2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》（统一格式）。

2.3 工程进度要求

计划工期：计划开工日期2024年5月16日

计划竣工日期2024年5月25日

工程合同工期总日历天数：10日历天。

2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用 综合不含税单价 报价形式。

2.4.2 项目竣工验收合格后按照 实际发生工程量 进行结算。

2.5 工程款支付方式：本合同签订后，分包方于每月15日前向承包人提供结算资料，承包方应依据建设单位支付的资金比例同比例支付。

2.6 工程质量标准及要求：

(1) 符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 第 7.1.1 条至第 7.4.10 条的相关规定。

(2) 标准及要求

1) 板材质量：

铝扣板表面应平整，不得有明显的变形、起泡、凹陷等现象。铝扣板表面涂层应均匀、色彩一致，不得有掉色、泛黄等现象。铝扣板及其配件应符合设计要求，规格型号应符合国家标准。铝扣板应采用 3000 系铝合金，具有优良的耐腐蚀性、可焊性、加工性及表面处理性，其成分应符合 GB/T 3190-2008 中规定的 3000 系铝合金化学成分要求。铝扣板表面应进行阳极氧化或喷涂处理，以提高其表面耐腐蚀性和耐磨性。

2) 安装平整度：

铝扣板安装应平整、垂直，允许偏差不超过 5mm。吊顶表面标高应一致，不得有明显的高低差。

3) 板材拼接：

铝扣板拼接应严密，缝隙宽度不应大于 1mm。同一平面上的铝扣板拼接应保持平直，接缝顺直。

4) 构件安装：

吊顶龙骨的安装应符合设计要求，间距均匀，平衡度达到要求。吊顶构件的连接应紧密、牢固，不得有松动、断裂或缺陷现象。吊顶的水平度和垂直度应符合设计要求，吊顶面与墙面之间的线条应平直。吊顶构件安装后应清理干净，不得有灰尘、残渣等杂物。

5) 其他细节：

吊顶龙骨的选材应符合设计要求，具有足够的强度和稳定性。吊顶各种连接件应牢固可靠，不得出现锈蚀、断裂、缺陷等问题。铝合金板材的厚度应符合设计要求，不得有凹凸、破损、氧化等问题。

2.7 工程技术要求：

卫生间铝扣板吊顶做法为甘 12J1-3，铝扣板应采用优质的铝合金材料，具有良好的抗氧化、耐腐蚀性能。铝扣板的厚度应不低于 0.6mm。表面处理：铝扣板的表面应均匀、平整，无凹凸、瑕疵和色差等缺陷。表面涂层应均匀、附着牢固，不存在脱落、起泡等现象。涂层颜色应与设计

要求一致，色差应符合国家标准。龙骨的断面形状和尺寸、公称厚度、尺寸允许偏差等应符合标准中所规定的。长度公差应控制在±5mm以内，中心轴线偏差不大于1%，角度（直线度）偏差不大于2mm/2000mm。表面防锈：龙骨表面可采用镀锌或彩色涂层（烤漆涂层）防锈。镀锌防锈时，双面镀锌量应 $\geq 100\text{g/m}^2$ ，镀锌层厚度应 $\geq 14\ \mu\text{m}$ 。采用彩色涂层防锈时，涂镀层厚度应 $\geq 35\ \mu\text{m}$ ，涂层铅笔硬度应 $\geq \text{HB}$ 。此外，进行耐盐雾性能试验时，表面应无起泡、生锈现象。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

- (1) 投标函；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标报价一览表；
- (4) 企业资质；包括 A. 营业执照（复印件加盖公章）、B. 增值税一般纳税人资格登记表（复印件加盖公章）、C. 开户许可证（复印件加盖公章）、D. 建筑企业资质证书（复印件加盖公章）、E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）；F. 人员职业资格证书（（复印件加盖公章）；G. 完税证明（复印件加盖公章）；H. 中小企业附中小企业声明函；I. 资质、人员证书真伪承诺书（加盖公章及法人签字）。
- (5) 近三年工程业绩及类似工程经验；
- (6) 投标人承诺书；

(7) 投标人施工现场管理人员及班组配置要求；

(8) 施工组织方案（施工方案、施工工艺说明、施工进度计划）；

(9) 主要机械设备配置；

(10) 投标人认为需要增加的其他相关材料。

备注：以上所有证书对其真实性需要查验并加盖本单位公章及法人章。

3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以实际工程量进行结算。

3.2.2 投标费用中包含税金。

3.2.3 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施，文明施工等工作均由中标单位负责，且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.4 未按照政府相关主管部门及项目部要求施工造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.5 本次招标采用邀请招标的方式进行。

3.2.6 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.7 投标文件合订为一本，正本一份，副本二份，在封面标明“正本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

4. 投标文件的递交

4.1 投标截止时间

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

4.2 投标文件的修改和撤回

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

5. 开标和评标

5.1 开标

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

5.2 评标原则

小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：

- (1) 投标价格的竞争性；
- (2) 产品性能和可靠性；
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

5.3 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；
- (3) 采用合理低价中标的原则；
- (4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合

优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司二公司

2024年4月30日

第三部分 投标文件

（招标人名称）

（项目名称）投标文件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

____年____月____日

目 录

根据投标人须知 3.1 投标文件的组成编写顺序，编写目录。

投标函

致：_____

根据贵方为_____项目_____工程的投标邀请，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见（如有附则）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

法人身份证明

投标方名称： _____

地址： _____

经营期限： _____

法人姓名： _____ 性别： ____ 年龄： ____

身份证号码： _____ 系

(投标单位名称)的法定代表人特此证明。

投标方： _____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____ (姓名)系_____ (投标方单位名称)的法定代表人，现委托_____ (姓名)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____ (分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

投标报价一览表（卫生间铝扣板吊顶装饰装修工程专业分包工程）

项目名称：

单位：元 税率：_____

名称	规格	单位	工程量	税率 (%)	含税 单价	含税 总价	不含税 单价	不含税 总价	增值税	其中（不含税）			备注
										人工费	材料费	机械费	
卫生间铝扣板吊顶	详见施工设计图纸	m ²	2100										
不含税总价					小写：	大写：							
含税总价					小写：	大写：							

备注：单价为综合不含税单价

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

投标人（盖章）：_____

